



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

ALBERTO ROMEO GENTILE

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
13	26/09/2025	212	00	00

Oggetto:

Piano di Ricostruzione dei Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno interessati dal sisma del 21 agosto 2017 e dagli eventi calamitosi del 26 novembre 2022. Presa d'atto ed approvazione della rielaborazione definitiva a conclusione della prevista fase di valutazione delle osservazioni

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. l'articolo 24-bis del decreto-legge del 28 settembre 2018, n. 109, convertito con modificazioni dalla L. del 16 novembre 2018, n. 130, dispone al comma 1 che "La riparazione e la ricostruzione degli immobili danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017 nonché la riqualificazione ambientale e urbanistica dei territori interessati sono regolate da un piano di ricostruzione redatto dalla Regione Campania", al fine di consentire la realizzazione di interventi pubblici e privati nell'ambito di un disegno urbanistico definito, ordinato, nel rispetto degli indirizzi di pianificazione regionali e di area vasta;
- b. il comma 2, lettera a) del menzionato art. 24 bis D.L. n. 109/2018, attribuisce le funzioni dell'ufficio speciale (per la ricostruzione) di cui all'art. 11 del D.L. n. 189/2016, alla Regione Campania;
- c. il Piano di ricostruzione (in sigla PdRI) assolve alle finalità dei piani di attuazione di cui all'art. 11 del D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla L. n. 229/2016;
- d. le competenze per la redazione del Piano di Ricostruzione sono attribuite alla Direzione Generale per il Governo del Territorio;
- e. con decreto dirigenziale n. 7 del 17.11.2021 la Direzione Generale per il Governo del Territorio ha preso atto del Documento preliminare "Relazione di Piano di Ricostruzione dell'isola d'Ischia", anche al fine di acquisire osservazioni e riscontri utili per eventuali modifiche o integrazioni;
- f. l'art 2 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 ha istituito la Conferenza di Servizi di pianificazione, presieduta dal rappresentante della Regione Campania, con la partecipazione del Commissario straordinario, del rappresentante del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, dei sindaci dei Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno, della Città Metropolitana di Napoli e del Dipartimento della Protezione Civile;
- g. si è dato conseguentemente avvio ai lavori della Conferenza di Pianificazione per l'acquisizione di osservazioni e riscontri finalizzati alla elaborazione del PdRI, che si riuniva in data 24 ottobre 2022;
- h. in data 26 novembre 2022 il territorio dell'isola di Ischia è stato interessato da eventi meteorologici di eccezionale intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone, causando vittime, dispersi, l'allagamento e l'isolamento di diverse località e l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni;
- i. il D.L. n. 186/2022 dispone che il Commissario straordinario di cui all'articolo 17 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, rediga un piano di interventi urgenti riguardanti le aree e gli edifici colpiti dall'evento franoso del 26 novembre 2022 nel comune di Casamicciola Terme;
- j. il citato D.L. n. 186/2022 dispone, altresì, che l'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino meridionale provveda all'aggiornamento degli strumenti di pianificazione per il contrasto del dissesto idrogeologico nell'isola di Ischia;
- k. con Ordinanza n. 19 del 4 aprile 2024, il Commissario Straordinario, in ottemperanza alle disposizioni previste nell'art 5-ter del D.L. n. 186/2022, ha approvato il Piano degli interventi urgenti rimodulato;
- l. con Decreto Segretariale n. 426 del 21.05.2024 l'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino meridionale ha approvato l'Aggiornamento del Piano per l'Assetto Idrogeologico dell'Isola di Ischia - Primo Stralcio funzionale - Comune di Casamicciola Terme (NA) ai sensi dell'art. 5-quater L. n. 9/2023 e art. 68, commi 4-bis e 4-ter D. Lgs. n. 152/06 e s.m.i., così come integrato dalla Legge n. 120/2020;
- m. con DGRC n. 412 del 31.07.2024 è stata adottata la proposta di Piano di Ricostruzione dell'isola di Ischia per i Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno, interessati dal sisma del 2017 e dai fenomeni franosi del 2022, ai sensi dell'articolo 24-bis del decreto-legge del 28 settembre 2018, n. 109, convertito con modificazioni dalla L. del 16 novembre 2018, n. 130 e con riferimento all'art. 2 della Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione;
- n. con nota prot. n. 381844 del 02.08.2024, dando seguito alla suddetta DGRC 412/2024, la Direzione Generale per il Governo del Territorio ha trasmesso la proposta di Piano, composto dagli elaborati, il cui elenco analitico è contenuto nell'allegato A alla succitata delibera, alla Conferenza

- di Servizi di Pianificazione, al Commissario Straordinario ed ai Comuni interessati, per l'acquisizione dei pareri, osservazioni e determinazioni;
- o. con note prot. n. 25376 del 20.08.2024, 423111 del 10.09.2024, 445121 del 23.09.2024, 455683 del 30.09.2024, 11994 del 04.10.2024 e 480291 del 10.10.2024, i comuni di Casamicciola Terme, Lacco Ameno, Forio, il Commissario Straordinario per la Ricostruzione e l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale hanno avanzato osservazioni al predetto Piano;
 - p. all'esito dell'istruttoria di competenza con decreto dirigenziale n. 320 del 18.11.2024 la Direzione Generale per il Governo del Territorio ha dato atto delle valutazioni e delle controdeduzioni prodotte in riscontro alle osservazioni di cui al precedente punto o);
 - q. in data 22/11/2024, a seguito della convocazione inviata con nota Prot. n° 2027/SP del 14 novembre 2024, si è tenuta la terza riunione della Conferenza di Servizi di Pianificazione per il Piano di Ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia ai fini dell'espressione del parere sulla proposta del PdRI propedeutico all'adozione;
 - r. in data 11/12/2024, a seguito della convocazione inviata con nota Prot. n. 2177/SP del 2/12/2024, si è tenuta la quarta riunione in prosieguo della seduta di cui al punto precedente, nella quale si esprimeva, all'unanimità, parere favorevole all'adozione, con deliberazione di Giunta Regionale, della proposta di Piano;

PRESO ATTO che

- a. la Regione Campania e la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli del MIC, al fine di definire gli aspetti paesaggistici del Piano di Ricostruzione dell'isola di Ischia per i Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno, hanno sottoscritto in data 18 aprile 2024 un protocollo d'intesa, integrato con un addendum in data 28 giugno 2024;
- b. per la definizione dei suddetti aspetti paesaggistici del PdRI si è reso necessario, pertanto, predisporre l'elaborazione di una sezione funzionale del Piano Paesaggistico Regionale relativamente all'ambito territoriale identitario dell'Isola d'Ischia;
- c. con verbale del 18 dicembre 2024 del Comitato Tecnico di cui alla citata Intesa Istituzionale del 14 luglio 2016, si è preso atto e validata la succitata sezione funzionale del Piano Paesaggistico Regionale, così come integrato e modificato per l'Ambito di Tutela n. 20 e l'Ambito di Paesaggio n. 15 dell'Isola d'Ischia, redatta ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della l.r. n. 13/2008, così come modificato dalla l.r. n. 26/2018;
- d. il PdRI per gli aspetti paesaggistici è coerente con la predetta sezione funzionale del PPR;

Premesso, altresì, che

- a. con DGR 752 del 21.12.2024 è stato adottato in via definitiva il Piano di Ricostruzione dell'isola di Ischia per i Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno, interessati dal sisma del 2017 e dai fenomeni franosi del 2022, ai sensi dell'articolo 24-bis del decreto-legge del 28 settembre 2018, n. 109, convertito con modificazioni dalla L. del 16 novembre 2018, n. 130 e con riferimento all'art. 2 della Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, tenuto conto del parere favorevole espresso all'unanimità dalla Conferenza di Servizi di Pianificazione;
- b. con la stessa DGR è stata trasmessa, per il tramite di questa Direzione Generale per il Governo del Territorio, il PdRI ai componenti della Conferenza di Pianificazione per consentire ai comuni interessati di pubblicarlo sui propri siti istituzionali e dare avvio alla fase delle osservazioni e successivamente esprimere i pareri per consentire la determinazione finale, fissando il termine di gg. 60 dalla pubblicazione sui siti istituzionali dei Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno, dell'adottato Piano di Ricostruzione, per la presentazione di osservazioni allo stesso;
- c. con Ordinanza n. 30 del 06 marzo 2025 il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia, al fine di armonizzare i termini delle osservazioni tra il PdRI Ischia ed il PPR ambito di Ischia, in accoglimento della richiesta trasmessa da parte di questa DG con nota prot. 109238 del 03.03.2025, ha prorogato di 30 giorni il termine per la presentazione delle osservazioni di cui al punto precedente;

- d. con Ordinanza n. 33 del 17 aprile 2025 il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia, al fine di allineare la scadenza stessa con quella prevista per le osservazioni alla Sezione Funzionale del Piano Paesaggistico Regionale dell'Ambito Territoriale Identitario dell'isola di Ischia, pubblicata sul BURC n. 13 del 3 marzo 2025, in accoglimento della richiesta trasmessa da parte di questa DG con nota prot. 175673 del 06.04.2025, ha ulteriormente prorogato il termine per la presentazione delle predette osservazioni fino al 2 maggio 2025.

Considerato che

- a. alla data del 2 maggio 2025 sono pervenute presso le strutture del Commissario straordinario per la Ricostruzione e della Direzione Regionale al Governo del Territorio, n. 539 osservazioni, nei termini, di cui una pervenuta il giorno successivo e ritenuta inammissibile, prodotte da amministrazioni pubbliche, associazioni, portatori di interesse e privati cittadini, come da elenco allegato (ALLEGATO A_elenco osservazioni PdRIschia);
- b. al fine di porre in essere velocemente le attività istruttorie per la valutazione dell'accoglimento delle osservazioni proposte nei termini da parte della Conferenza di Pianificazione prevista per legge, è stato istituito su impulso del Commissario Straordinario un tavolo tecnico presso la Regione Campania, composto dalle amministrazioni coinvolte che hanno manifestano al Commissario la propria disponibilità;
- c. a seguito delle istruttorie condotte dal tavolo tecnico, le cui risultanze sono state trasmesse alla Conferenza di Pianificazione da questa DG per il Governo del Territorio ed i cui elenchi delle osservazioni aggiornate sono contenuti nell'ALLEGATO B al presente provvedimento, è stata convocata dall'Assessore regionale al Governo del Territorio una prima Conferenza di Pianificazione di cui all' art. 2 dell'Ordinanza 17 del 31 maggio 2022 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, in data 8 luglio 2025 con nota n. 1024 del 23 giugno 2025, successivamente aggiornata alla data del 22 luglio 2025 con nota n. 1168 del 14 luglio 2025 poi rinviata al 28 luglio, previo ulteriore prosecuzione al 04 agosto 2025 con nota n. 1271 del 29 luglio 2025, i cui esiti si riportano nell'allegato verbale (ALLEGATO C_CDP ISCHIA_verbale_04.08.2025_cumulativo);
- d. è stata convocata una Conferenza di Pianificazione conclusiva in data 11 agosto 2025 con nota n. 1317 del 04 agosto 2025, i cui esiti si riportano nell'allegato verbale (ALLEGATO D_verbale conclusivo), unitamente al report conclusivo sulle valutazioni alle osservazioni al Piano di Ricostruzione, già trasmesso dalla competente Direzione Generale in data 08.08.2025 con nota prot. n. 397765/2025.;
- e. il Parere conclusivo a seguito della conclusione della Conferenza di Servizi di Pianificazione di cui all'art. 2 dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2025 del Commissario Straordinario del 12.08.25 (ALLEGATO E_Parere Commissario);

Preso atto

- a. della intervenuta conclusione della fase di accoglimento delle osservazioni al Piano di Ricostruzione dell'Isola di Ischia a conclusione dei lavori della Conferenza di Pianificazione in data 11.08.25;
- b. della necessità di conformare il Piano adottato a quello da sottoporre ad approvazione, previa introduzione delle intervenute variazioni normative e grafiche dello stesso a seguito dell'accoglimento delle osservazioni, determinazioni della Conferenza di Pianificazione conclusiva e del parere conclusivo del Commissario Straordinario per la Ricostruzione;
- c. delle disposizioni procedurali previste dall'art. 2 ed in particolare il comma 4 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017, relative all'approvazione del Piano, come di seguito riportato "Il Presidente della Giunta Regionale approva il Piano di ricostruzione con proprio decreto e provvede a pubblicarlo nelle forme di legge."

Ritenuto

- a. di dover prendere atto ed approvare la rielaborazione definitiva del Piano di Ricostruzione dell'Isola di Ischia per i Comuni di Casamicciola Terme, Forio d'Ischia e Lacco Ameno, interessati dal sisma del 2017 e dai fenomeni franosi del 2022, ai sensi dell'articolo 24-bis del decreto-legge del 28 settembre 2018, n. 109, convertito con modificazioni dalla L. del 16 novembre 2018, elaborata da questa Direzione Generale, a conclusione della prevista fase di valutazione delle osservazioni allo stesso;
- b. di dover proporre al Presidente della Giunta regionale della Campania, ai fini dell'approvazione del medesimo Piano, ai sensi del richiamato comma 4 dell'art 2 dell'Ordinanza n. 17 del 31.03.22 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione dei Comuni dell'Isola di Ischia, la versione definitivamente emendata dello stesso, a seguito dell'iter procedimentale assunto e conclusosi con il termine dei lavori della Conferenza di Pianificazione dell'11.08.25 e del parere del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del 12.08.25;

Visto

- a) il decreto-legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla L. 229/2016;
- b) il decreto-legge n. 109/2018, convertito con modificazioni dalla L. 130/2018;
- c) il decreto-legge n. 186/2022, convertito in legge n. 9/2023;
- d) l'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia;
- e) l'Ordinanza n. 19 del 4 aprile 2024 del Commissario Straordinario che approva il Piano degli interventi di mitigazione;
- f) il decreto segretariale n. 426 del 21.05.2024 dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino meridionale;
- g) la DGRC 412 del 31/07/2024;
- h) il decreto dirigenziale n. 320 del 18.11.2024;
- i) la DGRC 752 del 21/12/2024;
- l) le Conferenze di Pianificazione dell'8/07/25 e dell'11/08/25
- m) il parere del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del 12/08/25

Alla stregua dell'istruttoria condotta dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Direttore medesimo attraverso la sottoscrizione del presente provvedimento

DECRETA

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono qui riportati integralmente:

1. di prendere atto ed approvare la rielaborazione definitiva del Piano di Ricostruzione dell'Isola di Ischia per i Comuni di Casamicciola Terme, Forio d'Ischia e Lacco Ameno, interessati dal sisma del 2017 e dai fenomeni franosi del 2022, ai sensi dell'articolo 24-bis del decreto-legge del 28 settembre 2018, n. 109, convertito con modificazioni dalla L. del 16 novembre 2018, elaborata da questa Direzione Generale, a conclusione della prevista fase di valutazione delle osservazioni allo stesso, come riportato in forma digitale al link https://regionecampania.sharepoint.com/:f/s/DG_governo_del_territorio/EkKtqMlq7YFPpxHp0THA6cQB1m1Rwfn9ZCsWYYzl-8rg
2. di proporre al Presidente della Giunta regionale della Campania, ai fini dell'approvazione del medesimo Piano, ai sensi del richiamato comma 4 dell'art 2 dell'Ordinanza n. 17 del 31.03.22 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione dei Comuni dell'Isola di Ischia, la versione definitivamente emendata dello stesso, a seguito dell'iter procedimentale assunto e conclusosi con il termine dei lavori della Conferenza di Pianificazione dell'11.08.25 e del parere del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del 12.08.25;

3. di trasmettere il presente provvedimento:
- 3.1 al Gabinetto del Presidente della Giunta regionale della Campania per l'approvazione;
 - 3.2 all'Assessore all'Urbanistica ed al Governo del Territorio;
 - 3.3 alla Segreteria di Giunta per l'archiviazione;
 - 3.4 alla sezione del portale regionale "Casa di vetro" per la pubblicazione.

ARCH. ALBERTO ROMEO GENTILE